

Uchwała Nr XLIV/942/2021

Rady Miasta Rzeszowa

z dnia 30 marca 2021 r.

w sprawie wyrażenia woli podjęcia działań celem przejęcia przez Gminę Miasto Rzeszów nieruchomości położonej w Rzeszowie przy ul. Dekerta 4

Na podstawie § 31 ust. 2 pkt 3 Statutu Miasta Rzeszowa, stanowiącego załącznik do Uchwały Nr LXVI/1557/2018 Rady Miasta Rzeszowa z dnia 16 października 2018 r. w sprawie uchwalenia Statutu Miasta Rzeszowa

Rada Miasta Rzeszowa

uchwala, co następuje:

§1

Wyraża się wolę przejęcia na własność Gminy Miasta Rzeszów nieruchomości położonej w Rzeszowie przy ul. Dekerta 4, stanowiącej zespół willowy (willa, ogród, taras ogrodowy, fontanna kamienna, ogrodzenie z bramą wjazdową) wpisany do rejestru zabytków pod numerem A-1336 z 15.02.2016, powszechnie znany jako „Willa Kotowicza”.

§2

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Rzeszowa.

§3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący

Rady Miasta Rzeszowa

Andrzej Dec

## Uzasadnienie

Willa płk. J. Kotowicza oraz teren na jakim się znajduje jest objęty ochroną konserwatorską. Sam budynek oprócz walorów architektonicznych posiada także wartość historyczną i emocjonalną, ponieważ płk. J. Kotowicz odegrał znaczącą rolę w odzyskaniu przez Polskę niepodległości.

Z uwagi na to, że obecny właściciel budynku nie dokonuje niezbędnych remontów, willa popada w ruinę co grozi jej w najbliższym czasie zawaleniem. W związku z planami obecnego właściciela wybudowania na jej miejscu budynku mieszkalnego, wskazanym jest podjąć próbę przejęcia obiektu oraz terenu na rzecz Gminy Miasta Rzeszów, dokonanie niezbędnego remontu oraz przeznaczenia budynku na cele kulturalne. Działania te przyczynia się do upamiętnienia postaci płk. J. Kotowicza oraz ochroni teren o wyjątkowych walorach architektonicznych i historycznych przed przypadkową zabudową.